



**Gutachterausschuss für Grundstückswerte  
Braunschweig-Wolfsburg**

Die Vorsitzende

LGLN, Regionaldirektion Braunschweig - Wolfsburg  
Postfach 1343, 38003 Braunschweig

Herr  
Oliver Martin  
Lange Straße 52  
38448 Wolfsburg

Bearbeitet von  
Andrea Weber-Suilmann

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom

Mein Zeichen (Bei Antwort angeben)  
23521 E

Durchwahl 0531 23485 330  
Telefax  
E-Mail andrea.weber-suilmann@lgl.niedersachsen.de

Braunschweig, 10.3.2021

## **Gutachterausschuss für Grundstückswerte Braunschweig-Wolfsburg**

Sehr geehrter Herr Martin,

aufgrund § 192 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634 ff.) i.V.m. §10 der Niedersächsischen Verordnung zur Durchführung des Baugesetzbuches (DVO-BauGB) vom 24. Mai 2005 (Nds. GVBL. S.183), zuletzt geändert durch die Verordnung vom 12.11.2010 (Nds. GVBl. S. 514)

bestelle ich Sie für die Zeit der Amtsperiode

**vom 01.04.2021 bis zum 31.12.2024**

**zum ehrenamtlichen Gutachter**

**des Gutachterausschusses für Grundstückswerte Braunschweig-Wolfsburg**

(Landkreise Celle, Gifhorn, Helmstedt, Peine und Wolfenbüttel sowie  
die kreisfreien Städte Braunschweig, Salzgitter und Wolfsburg)

Ich danke Ihnen für Ihre Bereitschaft zur Mitwirkung in diesem Gremium und freue mich auf eine gute Zusammenarbeit.

Die Empfangsbestätigung und die Verpflichtungserklärung gem. § 83 (2) Verwaltungsverfahrensgesetz bitte ich mir zurück zu senden.

Mit freundlichen Grüßen

Andrea Weber-Suilmann

Dienstgebäude  
Wilhelmstraße 3  
38100 Braunschweig

Öffnungszeiten  
Mo.-Fr. 8:30-12:00 Uhr  
und nach Vereinbarung

Telefon  
0531 23485-330

E-Mail  
gag-bs-wob@lgl.niedersachsen.de  
Internet  
www.lgl.n.de  
www.gag.niedersachsen.de

Bankverbindung NORD/LB Hannover  
IBAN: DE03 2505 0000 1900 1501 12  
BIC: NOLA DE 2HXXX (Hannover)  
Ust-ID: DE239495620

# Teilnahmebestätigung

## Herr Oliver Martin

hat am **ADI Online-Seminar „GEG - Gebäudeenergiegesetz“ (4 Std. nach MaBV)**  
am 14. September 2021 an der ADI Akademie der Immobilienwirtschaft GmbH teilgenommen.

Seminarinhalte:

### Neues vom Gebäudeenergiegesetz (GEG)

- ▶ Allgemeines und Anforderungen an zu errichtende Gebäude
- ▶ Gebäudemodernisierung
- ▶ Neues zur Bautechnik & Anlagentechnik
- ▶ Energieausweise usw.

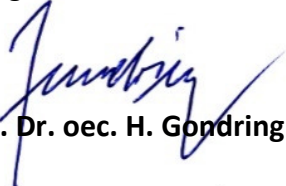
### Energieeffiziente Gebäude in der Praxis

- ▶ Energieeffizienz und Nachhaltigkeit
- ▶ Bautechnische Maßnahmen: Wärmebrücken, Wärme-/Feuchteschutz, Wind-/Luftdichtheit
- ▶ Anlagentechnische Maßnahmen: Heizung, Lüftung, Kühlung
- ▶ Behaglichkeit
- ▶ Schadenvermeidung
- ▶ Qualitätsmanagement

Referent:

- ▶ Prof. Dr.-Ing. Martin Pfeiffer, Hochschule Hannover, Berater zum Nachhaltigen Bauen Europa/Bund/Regional, Autor diverser Fachbücher, Forschungsarbeiten und Gutachten, Hannover

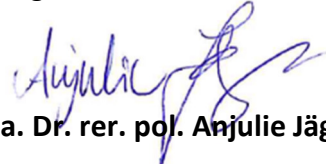
Stuttgart, 14.09.2021

  
Prof. Dr. oec. H. Gondring FRICS

Wissenschaftlicher Leiter  
ADI Akademie der  
Immobilienwirtschaft GmbH



Stuttgart, 14.09.2021

  
ppa. Dr. rer. pol. Anjulie Jäger

Seminarleiterin  
ADI Akademie der  
Immobilienwirtschaft GmbH

# Urkunde

PremiumPartner



Ausgezeichnet für langjährige Erfahrung,  
besonderes Engagement für Kunden  
sowie überdurchschnittliche Kundenbewertungen.

## Oliver Martin Immobilien

Dr. Thomas Schroeter  
Geschäftsführer  
Immobilien Scout GmbH

Ralf Weitz  
Geschäftsführer  
Immobilien Scout GmbH

Berlin,  
Februar 2020





Ausgezeichnet für langjährige Erfahrung,  
besonderes Engagement für Kunden  
sowie überdurchschnittliche Kundenbewertungen.

## Oliver Martin Immobilien

URKUNDE

Dr. Thomas Schroeter  
Geschäftsführer  
Immobilien Scout GmbH

Ralf Weitz  
Geschäftsführer  
Immobilien Scout GmbH





Industrie- und Handelskammer  
Hannover

# Zeugnis

über die Prüfung zum anerkannten Abschluss  
Geprüfter Immobilienfachwirt

## Herr Oliver-Gerhard Martin

geboren am 06.07.1981 in Wolfsburg

hat am 04.06.2019 die Prüfung zum anerkannten Abschluss

## Geprüfter Immobilienfachwirt

nach der Verordnung über die Prüfung zum anerkannten Abschluss Geprüfter  
Immobilienfachwirt/Geprüfte Immobilienfachwirtin vom 25. Januar 2008  
(Bundesgesetzblatt I S. 117), die durch Artikel 8 der Verordnung vom 26. März  
2014 (Bundesgesetzblatt I S. 274) geändert worden ist, bestanden.

Dieser Abschluss ist im Deutschen und Europäischen Qualifikationsrahmen dem  
Niveau 6 zugeordnet; vergleiche Bekanntmachung vom 1. August 2013 (BAz AT  
20.11.2013 B2).

Hannover, 04.06.2019

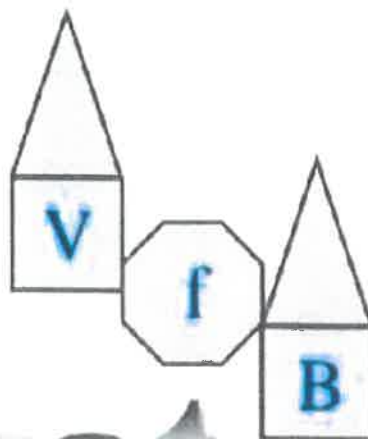
Dr. Christian Hinsch  
Präsident



Dr. Horst Schrage  
Hauptgeschäftsführer

Dieses Zeugnis ist von der Industrie- und Handelskammer (Körperschaft des öffentlichen Rechts) als zuständiger Stelle nach dem Berufsbildungsgesetz  
ausgestellt worden als Nachweis über den erfolgreichen Abschluss einer Fortbildungsprüfung nach dem Berufsbildungsgesetz. Hierbei handelt es sich  
nicht um einen Hochschulabschluss.

Verband freier Bau- und Bodensachverständiger e.V.



# Zertifikat

**Herr/Frau**

**Oliver Martin**

geb. am 06.07.1981

hat die Kenntnisprüfung zum


**Sachverständigen im Bereich  
Bewertung von bebauten und  
unbebauten Grundstücken**

nach den Richtlinien des

**Verbandes freier Bau- und Bodensachverständiger e.V.**

**bestanden**

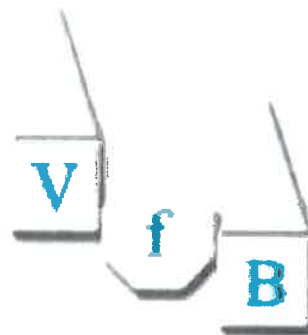
Düsseldorf, den 12. Mai 2014

  
\_\_\_\_\_  
Vorsitzender des Prüfungsausschusses



  
\_\_\_\_\_  
VfB

Verband freier Bau- und Bodensachverständiger e.V.



# Zertifikat

Herr/Frau

**Oliver Martin**

geb. am: **06.07.1981**

hat die Kenntnisprüfung zum

## Sachverständigen im Bereich Schäden an Gebäuden

nach den Richtlinien des

Verbandes freier Bau- und Bodensachverständiger e.V.


**bestanden.**

**27. Okt. 2014**

Düsseldorf, den

  
Vorsitzender des Prüfungsausschusses

  
Friedrichstraße 91  
10217 Düsseldorf  
Verband freier Bau- und Bodensachverständiger e.V.  
VfB - 022434125 - Fax 0210453121

  
Prüfer



# U R K U N D E

**Oliver Martin**

geboren am 6. Juli 1981 in Wolfsburg

hat an der Prüfung  
zum anerkannten Abschluss

**Geprüfter Technischer Betriebswirt**

mit Erfolg teilgenommen  
und erhält dafür diese Urkunde

**Industrie- und Handelskammer  
Hannover**

**Hannover, den 12. Mai 2011**

*Melzer*

PRÄSIDENT

*Schwarz*

1. VP GESELLSCHAFTSFÜHRER





# URKUNDE

HERR

**OLIVER MARTIN**

GEBOREN AM 16.11.1981

HAT AM 24.06.2009 VOR DEM PRÜFUNGS-AUSSCHUSS DER  
INDUSTRIE- UND HANDELSKAMMER LÜNEBURG-WOLFSBURG  
DIE PRÜFUNG ZUM

ANERKANNTEN ABSCHLUSS

**GEPRÜFTER INDUSTRIEMEISTER**

**FACHRICHTUNG METALL**

BESTANDEN

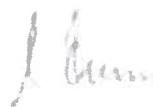
**Industrie- und Handelskammer  
Lüneburg-Wolfsburg**

Lüneburg, den 24.06.2009



Präsident





Hauptgeschäftsführer